

En hållbar plats för en
bättre vardag



Skellefteå
kommun

Skellefteå Site East

Framtiden inom hållbara anläggningsprojekt är här.

SKANSKA



Blir det här ett
ovanligt
dyrt
anläggningsprojekt?
Nej, tvärtom.



SKANSKA



**Skellefteå
kommun**

Viktigt för oss i projektet



Attraktivt område som lockar servicenärings som värdesätter "batterivärdekedjeklustret"



Stärka den sociala hållbarheten i området och fortsätta utveckla vårt hållbara byggande



Hitta en samarbetspartner som är redo kombinera flexibilitet och effektivitet



**Skellefteå
kommun**

Utvärderingsmodell



- Beskriv hur ni kommer att jobba för att anläggningsprojektet ska hushålla med ekonomiska, sociala och ekologiska resurser.
- Beskriv vilka delar i detta projekt ni anser är särskilt intressant inom området hållbart byggande.
- Har er organisation mervärden att erbjuda för att utveckla Skellefteå kommuns hållbara arbete inom infrastrukturutveckling?
- Beskriv hur ni kommer att arbeta för att vara kostnadseffektiva.
 - Hur ska ni arbeta under Fas 1 för att projekteringen ska bli så kostnadseffektiv som möjligt och ge mervärden till Beställaren under Fas 2.
 - Slutkostnaden för entreprenaden är också viktig. Hur säkerställer vi ett attraktivt tomtpris?

Vid muntlig presentation har leverantören möjlighet att fördjupa sitt erbjudande kring ovanstående punkter.

Organisation och förmåga: max **40p**

Bidrar till Skellefteås hållbara samhällsbygge: max **40p**

En partner: max **20p**

Maxpoäng 40

Anbudsgivaren har mycket bra och trovärdiga beskrivningar av hur man avser att arbeta och realisera ett hållbart anläggningsarbete. Anbudsgivaren har en tydlig plan/struktur för hur arbetet skall genomföras för att vara kostnadseffektivt. Leverantören ger stora mervärden till Skellefteå kommuns ambition att driva utveckling kring hållbart anläggningsarbete och samhällsbyggnad.

Självkostnad + % påslag
full insyn

Bonus
på saker som är viktiga för
projektet

Tre olika projekt

Självkostnad + % påslag
full insyn

Ingen bonus

Hållbarhetsprogram

Självkostnad + % påslag
full insyn

Bonus

Kopplat till CEEQUAL-nivåer

Självkostnad + % påslag
full insyn

Bonus

Samordningen med andra
intressenter

Totalentreprenad

- Partnering
- Gemensamma mål



SKANSKA



”För att bidra till social hållbar samhällsutveckling ska entreprenören i sitt anbud redovisa minst två insatser inom området social hållbarhet. Insatsen ska sedan under projektperioden genomföras och följas upp. Beställaren håller inne med 50 000 kr av total betalplan tills insatsen är genomförd- godkänd och redovisad till B. ”

BESTÄLLER INSATSER FÖR SOCIAL HÅLLBARHET

KLIMATBERÄKNING SOM SKAKRAV

Anbudet ska innehålla en klimatberäkning på offererat tält utifrån Boverkets klimatdatabas. En klimatberäkning visar byggnadens mängd av material/resurser och dess klimatpåverkan i CO₂e/kg. Klimatberäkningen ska omfatta klimatpåverkan från byggmaterial (A1-A3) och Boverkets schabloner för transport till byggarbetsplats (A4). Om det saknas data på offererat material i databasen kan leverantören välja att tydligt redovisa de material och de mängder som fattas i Boverkets klimatdatabas. Beställaren kommer då att ta fram data för dessa material och slutföra beräkningen. Viktigt att anbudet redovisar alla sina material och mängder samt vilka resurser/klimatvärden i Boverkets klimatdatabas som använts. Om Miljövarudeklaration (EPD) finns för någon materialleverantör får resursen i Boverkets klimatdatabas ersättas med gällande EPD's klimatvärde (GWP-GHG) i beräkningarna. Aktuell EPD bifogas och ska godkännas av beställaren.

Lärdomar

Ständigt och gemensamt lärande

Branschen är redo

Kommunikation och dialog

Tack

karin.degerfeldt@skelleftea.se

